



DETERMINA DEL DIRIGENTE

Determina Prot. 108787(1074) del 02/07/2018

Oggetto: G048 – Determina a contrarre art. 32, comma 2 Decreto Legislativo 50/2016.

Contenuto: RDO n. 2002798 Indizione Gara di Appalto telematica MePA, artt. 3 lett. bbbb), 35, comma 1, lett. a, D. Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata art. 36, comma 2, lett. c) D.Lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria per sostituzione gruppi frigoriferi a servizio degli impianti di raffreddamento apparecchiature di laboratorio scientifico presso il dipartimento di fisica blocco "a" e "b"- in via Sansone 6 – Sesto Fiorentino (FI) – COD. IMM. 310.00 - CIG 7547289BE6

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Gianni Lachina

Struttura: Area Edilizia

Dirigente: Arch. Francesco Napolitano

Struttura: Obiettivo Strategico – Centrale Acquisti

Dirigente: Dr. Massimo Benedetti

Struttura proponente l'atto: Obiettivo Strategico – Centrale Acquisti

Dirigente: Dr. Massimo Benedetti

Conti Economici – Spesa Descrizione Conto Codice Conto Anno Bilancio:

costo stimato dell'APPALTO – IVA (aliquota 22%) per euro 260.354,60 così ripartito:
 UA.A.50000.TECN.EDIL.EORDICTR - CO.04.01.02.01.08.18.04 di cui: € 236.354,31 per lavori, € 10.980,00 imprevisti, €3.874,66 per oneri incentivo, €7.090,63 per accantonamento somme per contenzioso - UA.A.50000.TECN.PATRIM - CO.04.01.05.01.01.06 per €. 225,00 (ANAC)
 UA.A.50000.AFFGEN - CO.04.01.02.01.08.04 per €. 1.830,00 (spese pubblicazione gara non previste per il presente appalto);

Allegati Atto:

Allegato N. 1	pagg. 2	Relazione Responsabile del Procedimento
---------------	---------	---

Allegato N. 2	pag. 1	Elenco Elaborati Di Gara
---------------	--------	--------------------------

Tipologia di pubblicazione	Integrale
-----------------------------------	------------------

Data Pubblicazione atto Albo Ufficiale di Ateneo 02/07/2018



IL DIRIGENTE

RICHIAMATO il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo, con il quale, in data 13/03/2018, è stato verificato con esito positivo il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione ordinaria per sostituzione gruppi frigoriferi a servizio degli impianti di raffreddamento apparecchiature di laboratorio scientifico presso il dipartimento di fisica blocco “a” e “b” - in via Sansone 6 – Sesto Fiorentino (FI) – COD. IMM. 310.00, per un importo di lavori a base di gara pari a € 189.759,00 oltre € 3.974,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo stimato di euro 193.733,04 oltre IVA;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 66588 del 19.04.2018 di approvazione del Progetto e del Quadro Economico dell'intervento;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 è stato individuato nella persona dell'Arch. Gianni Lachina, in servizio presso l'Area Edilizia, nominato con D.D. prot. n. 23342 del 9.02.2018;

VISTA la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento (**Allegato n.1** parte integrante e sostanziale del presente atto) Arch. Gianni Lachina, relativa ai *lavori di manutenzione ordinaria per sostituzione gruppi frigoriferi a servizio degli impianti di raffreddamento apparecchiature di laboratorio scientifico presso il dipartimento di fisica blocco “a” e “b” - in via Sansone 6 – Sesto Fiorentino (FI) – COD. IMM. 310.00*, per un importo di lavori a base di gara pari a € 189.759,00 oltre € 3.974,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo stimato di € 193.733,04 oltre IVA, dalla quale si evince che:

- si è reso necessario indire gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- l'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del Codice, con il criterio del “minor prezzo” e stipulato a corpo mediante ribasso unico e fisso sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza;
- il suddetto progetto definitivo ed esecutivo è stato redatto dal Progettista Ing. Nicola Agnello e all'Arch. Gian Marco Maglione è stato conferito l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- l'importo dei lavori risultante da progetto esecutivo ammonta ad € 189.759,00 oltre € 3.974,04 per oneri della sicurezza
- trattasi di lavori art. 3 lett. a) Testo Unico 380/2001;



VISTO il Progetto Esecutivo redatto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del DLgs 50/2016, come sopraddetto, dall' Ing. Nicola Agnello afferente all' Unità di Processo "Manutenzione ordinaria" dell'Area Edilizia, verificato dall'Arch. Gianni Lachina Responsabile dell' Unità di Processo "Manutenzione ordinaria" e validato con verbale del Responsabile Unico del Procedimento del 13.03.2018, che ha altresì approvato il progetto dei lavori di manutenzione ordinaria per sostituzione gruppi frigoriferi a servizio degli impianti di raffreddamento apparecchiature di laboratorio scientifico presso il dipartimento di fisica blocco "a" e "b" - in via Sansone 6 – Sesto Fiorentino (FI) – COD. IMM. 310.00, costituito dagli elaborati, agli atti dell'ufficio, di seguito riepilogati:

- Documentazione tecnico-amministrativa

- - Relazione tecnica specialistica e di calcolo
- - perizia di spesa
- - capitolato speciale d'appalto
- - disciplinare descrittivo e tecnico prestazionale
- - Computo metrico
- - Computo metrico estimativo
- - Analisi dei prezzi
- - Elenco prezzi unitari
- - P.S.C.
- - Stima costi sicurezza suddivisi per categoria
- - Cronoprogramma
- - Incidenza manodopera

- Elaborati grafici

- - Layout di cantiere
- - TAVOLA 1IM
- - TAVOLA 2IM

PRESO ATTO del Progetto Esecutivo da porre a base di Gara;

RITENUTO PERTANTO NECESSARIO ED OPPORTUNO procedere all'espletamento della procedura di appalto nella forma di *procedura negoziata*, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett c), D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria per sostituzione gruppi frigoriferi a servizio degli impianti di raffreddamento apparecchiature di laboratorio scientifico presso il dipartimento di fisica blocco "a" e "b" - in via Sansone 6 – Sesto Fiorentino (FI) – COD. IMM. 310.00, per l'importo complessivo di € 193.733,04, di cui € 3.974,04, per oneri sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre IVA,



per un importo di lavori a base di gara pari a 189.759,00 con il criterio di aggiudicazione del “*minor prezzo*”, ai sensi e per gli effetti dell’art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs 50/2017;

DATO ATTO che:

- i LAVORI DI MANUTENZIONE – IMPIANTI sono presenti nel Bando Mepa (data di pubblicazione 30/06/2016 e data scadenza 26/07/2021) con tre categorie, tra le quali “OG11 - impianti tecnologici” avente come oggetto dell’iniziativa: *“Lavori che possono avere ad oggetto interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di un insieme di impianti tecnologici tra loro coordinati ed interconnessi funzionalmente, non eseguibili separatamente, di cui alle categorie di opere specializzate individuate con l’acronimo OS3, OS28 e OS30 fino a un valore pari a 1.000.000 di euro così come previsto dal Codice degli Appalti (art. 36 comma 2 D.Lgs. 50/2016) e che i lavori da appaltare, come dichiarato dal Responsabile Unico del Procedimento, sono ascrivibili alla fattispecie art. 3, lett. a) del Testo Unico 380/2001, quali “interventi di manutenzione ordinaria”;*
- per quanto sopra, la Centrale Acquisti procederà, quale Ufficio preposto, all’esperimento di procedura di appalto attraverso RDO con n. 20 fornitori, per i lavori in oggetto, previo sorteggio di n. 20 operatori presenti sul Mepa, tra quelli risultanti applicando i seguenti filtri: Area merceologica - OG11 - Impianti tecnologici e Livello di Qualificazione - SOA-Classifica I fino a € 258.000, nel rispetto dell’art. 36, comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016 e, nel caso in cui le offerte ammesse sia superiore a 10, procederà all’esclusione automatica prevista all’art. 97 comma 8 del d.lgs. 50/2016;
- l’appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del “minor prezzo”, contratto “a corpo”, ai sensi e per gli effetti dell’art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs 56/2017, con offerta “a corpo” data dal ribasso percentuale unico e fisso sull’elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;
- si procederà in esito all’aggiudicazione della gara di appalto, previo positivo esito delle verifiche di legge, alla contrattualizzazione mediante contratto elettronico secondo le modalità previste dalla piattaforma MEPA nel momento in cui il documento generato sarà restituito dall’appaltatore firmato digitalmente, ai sensi e per gli effetti dell’art. 32, comma 14, del D. Lgs 50/2016;
- come stabilito nella Delibera 21 dicembre 2017, n. 1377 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione l’Ente dovrà versare la somma di €. 225,00 per la procedura di gara in argomento, a cura dell’Area Edilizia;
- il presente atto costituisce “determina a contrarre” ai sensi e per gli effetti dell’art. 32, comma 2, del D. Lgs 56/2017;



ACQUISITO il visto di regolare imputazione della spesa rilasciato dall'Ufficio Servizi di Ragioneria e Contabilità per il costo stimato dell'appalto – IVA aliquota 22% di euro 260.354,60 che è finanziato come segue:

- UA.A.50000.TECN.EDIL.EORDICTR - CO.04.01.02.01.08.18.04 per €.258.299,60 di cui
 - 236.354,31 per lavori
 - € 10.980,00 imprevisti
 - €.3.874,66 per oneri incentivo
 - €.7.090,63 per accantonamento somme per contenzioso
- UA.A.50000.TECN.PATRIM - CO.04.01.05.01.01.06 per €. 225,00 (ANAC)
- UA.A.50000.AFFGEN - CO.04.01.02.01.08.04 per €. 1.830,00 (spese pubblicazione gara non previste per il presente appalto);

Il sottoscritto in qualità di Dirigente preposto della Centrale Acquisti, Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della L. 241/90 è individuato nell'ambito del procedimento in oggetto, limitatamente all'endoprocedimento di gara e contratto per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente atto che qui si intendono integralmente richiamate, tenuto conto delle determinazioni di cui alla Relazione del Responsabile Unico del Procedimento (Allegato n.“1”);

DETERMINA

1. Di indire la procedura di appalto finalizzata all'acquisizione in oggetto per l'importo dell'appalto posto a base di gara pari ad € 189.759,00 per lavori oltre € 3.974,04, per oneri sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre oneri fiscali (IVA aliquota di legge 22%), mediante *negoziazione telematica da attivare sulla piattaforma Mepe (art.3, lett. bbbb D. Lgs 50/2017)*, con procedura di acquisto tramite R.D.O. (*Richiesta di Offerta*), conformemente al dettato dell'art. 36, comma 2 lett. b), nella forma di *procedura negoziata*, previo sorteggio di n. 20 operatori tra quelli risultanti applicando i seguenti filtri: Area merceologica - OG11 - Impianti tecnologici e Livello di Qualificazione - SOA-Classifica I fino a € 258.000 e sarà aggiudicato secondo il *criterio del “minor prezzo”*, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs 50/2017;
2. Di procedere, in esito all'aggiudicazione della gara di appalto, previo positivo esito delle verifiche di legge, alla contrattualizzazione mediante contratto elettronico secondo le modalità previste dalla piattaforma MEPA nel momento in cui il documento generato sarà restituito



dall'appaltatore firmato digitalmente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs 50/2016;

3. Di dare atto della regolare imputazione della spesa come segue:

costo stimato dell'APPALTO – IVA (aliquota 22%) per euro 260.354,60 così ripartito:

- UA.A.50000.TECN.EDIL.EORDICTR - CO.04.01.02.01.08.18.04 per € 258.299,60 di cui

- 236.354,31 per lavori
- € 10.980,00 imprevisti
- € 3.874,66 per oneri incentivo
- € 7.090,63 per accantonamento somme per contenzioso

- UA.A.50000.TECN.PATRIM - CO.04.01.05.01.01.06 per €. 225,00 (ANAC)

- UA.A.50000.AFFGEN - CO.04.01.02.01.08.04 per €. 1.830,00 (spese pubblicazione gara non previste per il presente appalto);

4. di procedere alla pubblicazione della presente Determina: all'Albo Ufficiale di Ateneo (<https://www.unifi.it/albo-ufficiale.html>) sul profilo web della Stazione Appaltante, sezione "Amministrazione trasparente"; sul Portale Trasparenza sezione Bandi di Gara ai sensi di legge; sulla Piattaforma SITAT SA REGIONE TOSCANA - Pubblicazione provvedimento ai sensi art. 29 D.lgs 50/2016/MIT; sulla Piattaforma Telematica Mepa, ai sensi dell'Art. 29 D. Lgs 50/2016 e D. Lgs 33/2013 e ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, 1 comma, secondo periodo, del D. Lgs. n. 50/2016;

VISTO

Il Responsabile Unità di Processo

Servizi Ragioneria e Contabilità

Dott. Francesco Oriolo

f.to IL DIRIGENTE

Dott. Massimo Benedetti



Relazione del Responsabile del procedimento

LAVORI DI SOSTITUZIONE GRUPPI FRIGORIFERI A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI DI RAFFREDDAMENTO APPARECCHIATURE DI LABORATORIO SCIENTIFICO PRESSO IL DIPARTIMENTO DI FISICA BLOCCO "A" E "B"- IN VIA SANSONE 6 – SESTO FIORENTINO (FI) – COD. IMM. 310.00

CIG

Nel Dipartimento di Fisica è presente un impianto di raffreddamento a servizio delle apparecchiature di ricerca realizzato nel 1997. Attualmente parte dell'impianto risulta non funzionante, in particolare uno dei due gruppi frigoriferi risulta non riparabile e l'altro gruppo frigorifero è, vista la vetustà dell'impianto ormai in pericolo di collasso.

Per tale motivazione già nel bilancio di previsione del 2018 si era inserito la sostituzione di ambedue i gruppi frigoriferi.

Con DD prot.23342 del 09/02/2018 furono incaricati rispettivamente del progetto il Dott. Ing. Nicola Agnello e del Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione l'Arch. Gianmarco Maglione.

In data 19/02/2018 i Progettisti hanno consegnato il progetto esecutivo dell'opera in tempo utile,

composto da :

- Relazione tecnica specialistica e di calcolo;
- Perizia di spesa
- Capitolato speciale d'appalto;
- Disciplinare descrittivo e prestazionale
- Computo metrico
- Analisi dei prezzi
- Piano di sicurezza e coordinamento
- TAV.01M – CENTRALE FRIGORIFERA – PIANO DI COPERTURA – Distribuzione orizzontale
- TAV.02M - CENTRALE FRIGORIFERA – PIANO INTERRATO – Distribuzione orizzontale.

Verificato che il progetto è stato consegnato in tempo utile e che corrisponde alle specifiche funzionali richieste, come riportato nel verbale di verifica del 13/03/2018 si richiede pertanto:



- l'approvazione del progetto lavori di sostituzione gruppi frigoriferi a servizio degli impianti di raffreddamento apparecchiature di laboratorio scientifico preso il Dipartimento di Fisica blocco "A" e "B" - in via Sansone 6 – Sesto Fiorentino (FI) composto da :
 - o Relazione tecnica specialistica e di calcolo;
 - o Perizia di spesa
 - o Capitolato speciale d'appalto;
 - o Disciplinare descrittivo e prestazionale
 - o Computo metrico
 - o Analisi dei prezzi
 - o Piano di sicurezza e coordinamento
 - o TAV.01M – CENTRALE FRIGORIFERA – PIANO DI COPERTURA – Distribuzione orizzontale
 - o TAV.02M - CENTRALE FRIGORIFERA – PIANO INTERRATO – Distribuzione orizzontale.
- l'autorizzazione ad espletare una gara aperta a cui possano partecipare Imprese che abbiano eseguito lavori analoghi relativi al raffreddamento di apparecchiature di laboratorio per un importo dei lavori pari all'importo di perizia ;
- l'impegno della somma di € 193.733,04 oltre IVA 22% per un importo totale pari ad € 236.354,31 a copertura delle spese per i lavori individuati nella perizia di spesa.
- L'Impegno della spesa di € 3.844,66 per incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 (di cui € 3.099,73 pari all'80% ed € 744,93 pari al 20%).
- L'approvazione del quadro economico per un impegno complessivo comprensivo delle somme a disposizione pari a € 258.299,60

Firenze, 13/03/2018

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Gianni Lachina

ALL. N. 2 ELENCO ELABORATI DI GARA

- Documentazione tecnico-amministrativa

- - Relazione tecnica specialistica e di calcolo
- - perizia di spesa
- - capitolato speciale d'appalto
- - disciplinare descrittivo e tecnico prestazionale
- - Computo metrico
- - Computo metrico estimativo
- - Analisi dei prezzi
- - Elenco prezzi unitari
- - P.S.C.
- - Stima costi sicurezza suddivisi per categoria
- - Cronoprogramma
- - Incidenza manodopera

- Elaborati grafici

- - Layout di cantiere
- - TAVOLA 1IM
- - TAVOLA 2IM