

EDIFICI IN PROPRIETA' AL 08/03/2018

codice edificio	Comune	Indirizzo edificio	Nome edificio	Unita immobiliare	FM	Part	sub	Zona_cen suaria	Categoria	Classe_fab bricati	Rendita	MQ	MC	VANI	Superficie Totale netta
010.00	FIRENZE	Donizetti, via, 6	Biotecnologie Agrarie	1	53	64		2	B/5	3	5346,88		3570		1059
					53	65									
011.00	FIRENZE	S. Bonaventura, via, 11/13	Quaracchi	1	29	8		3	B/1	1	17513,47		16148		6415
						108									
						118									
						188									
						189									
						190									
				2	29	184									
				3	29	186									
				4	29	187									
014.00	FIRENZE	Micheli, via, 6-8	Restauro	1	160	110	1	1	C/6	6	259,05	33			837
				2	160	110	2	1	C/2	6	664,99	111			
				3	160	110	3	1	C/2	7	1341,55	191			
				4	160	110	4	1	A/4	4	965,77			5,5	
				5	160	110	5	1	A/4	1	379,6			3,5	
				6	160	110	6	1	A/4	1	488,05			4,5	
				7	160	110	7	1	A/4	1	542,28			5	
015.00	FIRENZE	Micheli, via, 2	S. Clemente	1	160	111		1	B/5	6	35662,42		17263		5041
022.00	FIRENZE	Montebello, via, 7	Via Montebello	1	163	81	511	1	B/5	2	1093,85		1059		850
				2	163	81	503	1	C/2	3	682,4	181			
						482		1							
						483		1							
				3	163	81	513	1	C/2	3	803,04	213			
						481		1							
				4	163	81	514	1	C/2	7	196,67	28			
024.00	FIRENZE	Morgagni, viale, 63/65	Farmacologia/Fisiologia	1	35	9	3	3	B/5	7	52794,5		30066		5184
024.01	FIRENZE	Morgagni, viale, 63/65	Farmacologia/Fisiologia Appartame	1	35	9	4	3	A/4	2	322,78			5	64
028.00	FIRENZE	Indipendenza, piazza, 9	Villa Ruspoli	1	158	416	1	1	A/8	2	10726,81			31	1357
				2	158	400									
						417		1	C/6	3	672,17	137			
						419	1					2320			
028.01	FIRENZE	Indipendenza, piazza, 8	Palazzina	1	158	401	1	1	A/2	3	1646,21			7,5	1095

				2	158	401	2	1	A/2	2	1225,29		6,5	
				3	158	401	3	1	A/4	3	599,09		4	
				4	158	401	4	1	A/2	3	1646,21		7,5	
				5	158	401	5	1	A/2	3	1865,7		8,5	
				6	158	401	6	1	A/2	3	1755,95		8	
				7	158	401	7	1	A/2	3	1646,21		7,5	
				8	158	406		1	C/6	3	343,44	70		
				8	158	408		1						
029.00	FIRENZE	S. Marta, via, 3	Convento di Santa Marta	1	35	77	1	3	B/1	8	216705,93	59943		16403
						436								
				2	35	77	3	3	B/5	8	80329,8	38885		
				3	35	435		3	A/4	4	371,85		4	
				4	35	76								
						1745								
						1746								
						1747								
029.01	FIRENZE	Rossi E., via, 3	Mensa di ingegneria	1	35	77	5	3	B/5	8	2231,1	1080		329
029.02	FIRENZE	Rossi E., via, 3	Santa Marta - ex Forno	1	35	77	4	3	C/3	6	2135,03	260		721
029.03	FIRENZE	Rossi E. via, 3	Santa Marta - Portiere	1	35	3		3	A/2	1	1301,47		12	215
029.04	FIRENZE	S. Marta, via, 3	Santa Marta - Laboratori	1	35	1748								116
030.00	FIRENZE	S. Gallo, via, 10	Palazzo Fenzi	1	159	539	6	1	B/5	6	65881,31	31891		5225
						542	12							
						546	1							
				2	159	542	13	1	A/4	2	632,66		5	
033.00	FIRENZE	Pergola, via, 56	Ex Chiesa	1	162	159	1	1	B/5	6	5526,09	2675		491
038.00	FIRENZE	Morgagni, viale, 50	Patologia	1	35	2	500	3	B/5	7	44887,35	25563		6171
				2	35	2	5	3	A/2	1	488,05		4,5	
039.00	FIRENZE	Morgagni, viale, 48	Igiene	1	35	11	1	3	B/5	7	33159,42	18884		4215
039.00	FIRENZE	Morgagni, viale, 48	Igiene	2	35	11	2	3	A/4	2	258,23		4	
039.01	FIRENZE	Morgagni, viale, 48	Igiene - Corpo tergale	1	35	8	500	3	B/5	7	4144,04	2360		542
040.00	FIRENZE	Pieraccini, viale, 18	Monna Tessa e annessi	1	25	73	2	3	B/2	3	68110,42	16485		4387
						74	2							
						144								
						145								
041.01	FIRENZE	Brambilla, largo, 3	Biblioteca Medica e Presidenza Mec	1	25	175	1	3	B/6	3	63728,72	20566		4310
041.02	FIRENZE	Brambilla, largo, 3	Centro Didattico Audiovisivo	1	25	175	2	3	B/6	3	12543,71	4048		927
041.03	FIRENZE	Brambilla, largo, 3	Clinica Ostetrica	1	25	173	500	3	B/2	1	86227,02	28786		6494
041.05	FIRENZE	Brambilla, largo, 3	Clinica Chirurgica	1	25	167	2	3	B/2	2	232189,72	66115		14064
041.06	FIRENZE	Brambilla, largo, 3	Clinica Medica	1	25	167	3	3	B/2	2	195978,63	55804		10185

041.07	FIRENZE	Brambilla, largo, 3	Medicina Nucleare	1	25	167	4	3	B/2	2	22908,19	6523	1279
041.08	FIRENZE	Brambilla, largo, 3	Istituti Anatomici	1	24	179		3	B/2	3	254097,09	61500	10401
041.09	FIRENZE	Brambilla, largo, 3	Gastroenterologia	1	25	167	5	3	B/2	2	4705,96	1340	883
041.10	FIRENZE	Brambilla, largo, 3	Radioterapia	1	25	191	501	3	B/2	2	32808,26	9342	3460
041.10A	FIRENZE	Brambilla, largo, 3	DEAS UNIFI	1	25	191	504	3	B/2	3	175141,07	42390	
041.12	FIRENZE	Brambilla, largo, 3	Clinica oculistica	1	25	191	505	3	B/2	3	44907,01	10869	3972
041.14	FIRENZE	Brambilla, largo,1	Centrale Termica	1	25	92	2	3	B/2	3	28797,67	6970	1105
041.15A	FIRENZE	Brambilla, largo, 3	NIC UNIFI	1	25	119	500	3	B/2	3	148566,23	35958	
						179	500						
						1517							
						1518							
						1519							
				2	25	1520	500	3	C/1	6	7480,05	202	
041.16	FIRENZE	Brambilla, largo, 3	Margherita	1	25	173	501	3	B/2	2	30279,69	86,22	2325
041.17	FIRENZE	Brambilla, largo, 3	Polo materno infantile	1	25	173	502	3	B/2	2	162741,91	12465	9642
044.00	FIRENZE	Pergola, via, 58-60-62	Orbatello	1	162	148	1	1	B/2	1	29359,57	8360	3375
						151							
045.00	FIRENZE	Ponte di Mezzo, via, 46 - 48	Odontoiatria	1	44	154	1	2	B/5	2	12673,89	10225	2794
049.02	FIRENZE	Romana, via,	Ripostiglio ex Miniati	1	172	13	501	1	B/1	2	16,73	9	6
052.00	FIRENZE	Maragliano, via, 77	Biotecnologie agrarie	1	54	383	1	3	D/7		8253		2111
				2	54	383	2	2	A/3	3	374,43	2,5	
054.00	FIRENZE	Morgagni,viale,67-a	Ulisse Dini	1	35	1		3	B/5	7	31619,39	18007	4230
057.00	FIRENZE	Cittadella, via, 7	Ex Emeroteca	1	75	184	1	2	C/6	9	289,73	30	1418
				2	75	184	2	2	C/2	5	8312,38	1110	
				3	75	184	3	2	A/10	8	6721,69	9,5	
061.00	FIRENZE	Gore, via, 2	Centro di Calcolo	1	24	1101		3	B/5	7	12253,02	6978	1558
062.00	FIRENZE	Pieraccini, viale, 6	Cubo Laboratori (CUBO2)	1	25	97			B/5	5	144814,51	70100	11874
062.01	FIRENZE	Pieraccini, viale, 6	Cubo Aule (CUBO1)			6200							3083
066.00	FIRENZE	Alderotti T., via, 93	Colonica Circolo	1	35	24		3	B/4		2339,55	755	
067.00	FIRENZE	Alderotti T., via, 95	Colonica Ronald	1	35	17		3	B/2	2	5187,09	1477	319

071.00	FIRENZE	Rovere, via, 40-42	Palazzetto dello Sport	1	24	27	2	3	C/4	0	10591,49	1709	1971					
071.01	FIRENZE	Rovere, via, 40-42	Uffici/Foresteria	1	24	27	4	3	A/10	2	2698,49		5,5	185,04				
				2	24	27	5	3	A/2	3	735,95		5					
071.02	FIRENZE	Rovere, via, 40-42	C. Termica	1	24	27	3	3	D/1		130		41					
071.03	FIRENZE	Montalve, via, 21/L-21/M	Campi sportivi all'aperto	1	24	1237		2	D/6		34366		439					
073.00	FIRENZE	Capponi G.,via,18/r	Ex Oratorio di S.Lorenzo	1	160	161			1	C/2	9	2575,48	268	264				
						162	8											
						229	8											
077.00	FIRENZE	Morgagni,viale,41	Calamandrei - piastra	1	35	15			in corso da accatastamento					6680				
077.01	FIRENZE	Morgagni,viale,41	Calamandrei - Torre A											1721				
077.02	FIRENZE	Morgagni,viale,41	Calamandrei - Torre B											1734				
077.03	FIRENZE	Morgagni,viale,41	Calamandrei - Torre C											1716				
077.04	FIRENZE	Morgagni,viale,41	Calamandrei - Torre D											2230				
078.00	FIRENZE	Diavoli Palazzo, via, 59	Palazzo dei Diavoli	1	71	125	17	3	A/5	4	340,86		5,5	698				
				2	71	125	18	3	A/10	2	11039,27		22,5					
079.00	FIRENZE	Pisana, via,165	Villino Bianca	1	88	181	1	3	A/3	2	650,74		7	106				
						314												
080.00	SESTO FIOR.	Campanella T.,via,61	appartamento e garage	1	29	701	8		A/2	3	433,82		4	71				
				2	29	701	23		C/6	5	58,26	12						
081.00	SCANDICCI	Baccio Montelupo,via, 114	appartamento	1	8	731	11	0	A/3	3	237,57		4	53				
082.00	FIRENZE	Calzaioli,via,9	appartamento	1	166	149	22	1	A/3	4	1460,28		6,5	70				
083.00	FIRENZE	Calzaioli,via,68/r	negozio	1	166	162	4	1	C/1	17	9017,34	72		51				
086.00	FIRENZE	Brunetto Latini,via,90	appartamento	1	61	620	8	2	A/3	3	599,09		4	56				
094.00	FIRENZE	Morgagni, viale, 59	Ex Farmitalia	1	35	940	1	3	B/5	7	46093,69	26250		3454				
097.00	FIRENZE	Montebello,via,68	Ex Lambruschini (Nencioni)	1	156	112	26	1	B/5	1	6049,28	6890		1845				
102.01	FIRENZE	Dazzi, via	Colonica via Dazzi	1	11	89									321			
				2	11	90												
				3	11	92												
				4	11	93												
				5	11	543												
				6	11	548												
				7	11	552												
				8	11	553												
				9	11	554												
102.03	FIRENZE	Boldrone, via, 4	Catania (RESIDUI)	1	11	95	501							38				
				2	11	95	502	3	C/2	8	253,17	38						

102.04	FIRENZE	Panche, via, 141 - 143	Ex Nerbini	1	23	118	1	3	C/3	6	3489,96	425	1180	
				2	23	118	2	3	C/2	6	640,82	132		
				3	23	118	3	3	C/3	8	1580,2	141		
				4	23	118	4	3	C/7	0	126,02	61		
											1112			
				5	23	118	5	3	A/3	4	856,03	6,5		
				6	23	118	6	3	A/3	4	856,03	6,5		
				7	23	118	7							
											118	8		
											118	9		
							118	10						
102.11	FIRENZE	Gore, via, 1/a	Loggia dei Bianchi	1	11	0		3	B/7	5	491,67	280	36	
102.12	FIRENZE	Giuliani R., via, 92 - 68r	Appartamento	1	34	166	1	3	A/3	2	557,77		6	134
				2	34	166	2	3	C/2	6	174,77	36		
102.13	FIRENZE	Terzolle, via	Terreni											
103.00	FIRENZE	S. Reparata, via, 93,95,97	Santa Reparata	1	159	67	503	1	B/5	5	20614,85	11740	3080	
104.02	CALENZANO	Vittorio Emanuele, 32	Laboratori di Ingegneria	1	70	13	502		B/5	1	11784,47	11409	2926	
				2	70	13	507		B/5	4	4101,9	2336		
				3	70	13	504		D/1		38			
				4	70	13	505		D/1		33			
114.08	BORGO S. LORENZ.	S. Cresci	Casa colonica Ontaneta e annessi	1	117	141	1		A/3	3	1045,83		13,5	500
				2	117	141	500		D/10		1198			
119.00	FIRENZE	Torretta, via, 16	Psicologia	1	97	48	502	2	B/5	2	20513,73	16550	4598	
						57	531							
						617	511							
121.00	CALENZANO	Calenzano	Terreni agricoli											
124.00	SESTO FIOR.	Loc. "La Piana"	Terreni agricoli											
124.02	SESTO FIOR.	Loc. "Osmannoro"	Terreni agricoli											
200.00	FIRENZE	Morgagni, Viale, 40	Polifunzionale	1	35	2098		3	B/5	6	118783,47	79309	30360	
				2	35	2073		3	B/5	6	111637,8	74538		
301.00	SESTO FIOR.	Lastruccia, via, 5	Chimica	1	54	1192			B/5	3	87033,42	42130	11322	
302.00	SESTO FIOR.	Lastruccia, via, 13	Chimica Organica	1	54	1230			B/5	3	45954,39	22245	5531	
303.00	SESTO FIOR.	Sacconi, via, 6	C.E.R.M.	1	54	1337			B/5	3	34086,2	16500	3134	
303.01	SESTO FIOR.	Lastruccia, via, 14	Genexpress	1	55	469	1		B/5	2	1162,44	662	189,02	
303.02	SESTO FIOR.	Idee, viale	Cabina Enel	1	55	470	501		D/1		134		58	
				2	55	470	502		D/1		330			
303.03	SESTO FIOR.	Guerri, via,3	CERM TT	1	54	1330			B/5		1848,92	895	184	

304.00	SESTO FIOR.	Passerini, via, 3	L.A.P.	1 2	54 54	1219 1567			B/5 D/1	2	9692,84 604	5520	1059
304.01	SESTO FIOR.	Guerra, via	RISE A - Biobanca	1	54	1653			B/5	2	632,14	360	276
305.00	SESTO FIOR.	Ugo Schiff, via	Scienze Farmaceutiche	1	54	1346			B/5	3	51362,73	24863	5489
306.00	SESTO FIOR.	Lastruccia, via, 10	Patologia e zoologia forestale e apri	1 2	55 55	3 3	1 2	0 0	A/4 B/5	3 3	218,46 516,45	1000	4,5 390
307.01	SESTO FIOR.	Madonna Piano, via	Magazzino Polo	1 2	55 55	397 397	501 502		C/3	5	2423,21	345	331
308.00	SESTO FIOR.	Bernardini, via, 6	Aule e biblioteca	1	55	318			B/5	3	53657,87	25974	5078
309.00	SESTO FIOR.	Racah, via	Open Lab	1	55	458			B/5	3	1809,67	876	294
310.00	SESTO FIOR.	Sansone, via, 6	Fisica	1	55	303			B/5	3	93778,35	45395	10868
311.00	SESTO FIOR.	Bernardini, via, 5	Cabina di trasformazione di Fisica	1	55	312			D/1		2644,26		80
312.00	SESTO FIOR.	Carrara N., via, 1	L.E.N.S.	1	55	331			B/5	2	22760,62	12962	2915
314.00	SESTO FIOR.	Rossi, via	Fisica Sperimentale	1	55	356			B/5	3	89520,68	43334	7032
315.00	SESTO FIOR.	Lazzerini, via, 17	Club sportivo	1	54	1467	500		A/3	5	477,72		5 380
317.00	SESTO FIOR.	Lastruccia, via, 15/19	Mensa e Faculty Club	1	54	74	500		C/1	6	19160,14	708	838
318.00	SESTO FIOR.	Lazzerini, via	Centro Sportivo Polivalente	1 2 3 4 5 6	54 54 54 54 54 54	1266 1271 1275 1276 1277 1267 1272 1264 1278 1467			D/6 D/6 D/6 D/6 D/6 D/6 D/6		27404 9716 2910 930 690 24812		418
320.00	SESTO FIOR.	Idee, viale, 26	Centrale Impianti	1	55	281			D/1		15751,94		2429
321.00	SESTO FIOR.	Madonna Piano, via	Cappellina	1	54	138			B/7	0	423,5	205	24
323.00	SESTO FIOR.	Idee, 30 viale	Ortoflorofruitticoltura	1	56	221			B/5	2	25361,19	14443	5432
323.01	SESTO FIOR.	Idee, 30 viale	Serre di Ortoflorofruitticoltura	1	56	320	500		C/6	2	1135,28	384	890
323.02	SESTO FIOR.	Morettini, via, 8	Valore	1	56	455			B/5	2	1120,3	638	185
324.00	SESTO FIOR.	Madonna Piano, via, 6	Incubatore (edificio D)	1	57	400			B/5	3	25451,03	12320	2559

324.01	SESTO FIOR.	Madonna Piano, via, 6	Centri di eccellenza (edificio B)	1	57	507	500		B/5	3	10488,22	5077	980
324.02	SESTO FIOR.	Madonna Piano, via, 6	Liaison Office (Edificio C)	1	57	507	501		B/5	3	10422,11	5045	974
324.03	SESTO FIOR.	Madonna Piano, via, 6	Laboratorio pesante (edificio A)	1	57	507	502		B/5	3	16413,02	7945	1739
325.00	SESTO FIOR.	Madonna Piano, via, 6	RISE B	1	57	553			B/5	2	2417,02	264	227
400.01	FIRENZE	Pandette, via, 32	NOVOLI - Edificio D1	1	42	2737	1	3	A/10	2	19134,73	39	2751
400.02	FIRENZE	Pandette, via, 35	NOVOLI - Edificio D4	1	42	2734	1	3	B/5	6	39671,87	26488	8812
400.03	FIRENZE	Pandette, via, 21	NOVOLI - Edificio D5	1	42	2735	1	3	B/5	6	26336,08	17584	6023
400.04	FIRENZE	Pandette, via, 9	NOVOLI - Edificio D6	1	42	2736	1	3	B/5	6	36321,45	24251	8294
400.05	FIRENZE	Pandette, via, 2	NOVOLI - Edificio D10	1	42	2744	1	3	B/5	6	40949,44	27341	12138
400.06	FIRENZE	Pandette, via, 3	NOVOLI - Edificio D14	1	42	2743	1	3	B/5	6	9480,63	6330	2199
400.07	FIRENZE	Toscana, Ugo, Piazza, 5	NOVOLI - Edificio D15	1	42	2742	500	3	B/5	6	10593,44	7073	2642
				2	42	2742	501	3	D/1		44		
				3	42	2742	502	3	D/1		36		
400.08	FIRENZE	Toscana, Ugo, Piazza, 5	NOVOLI - Garage interrato	1	42	2734	2	3	C/6	1	28795,1	9450	9756
						2735	2						
						2736	2						
						2737	2						
						2742	2						
						2743	2						
						2744	2						
						2846	2						
						2848	2						
						2849	2						
						2856	2						
						2857	2						